

Beboermøde, torsdag d. 15. august 2019

16. august 2019

Referat

Boliggården var repræsenteret ved: Melitta Cimirotic, Økonomiafd., Henrik Olsen, Driftschef og Vinnie Refstrup, Hovedbestyrelsesmedlem.

Dagsorden

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Regnskab og budget
4. indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
6. Valg til Repræsentantskab
7. Eventuelt

Ad 1.

Peter Kirkeby bød de fremmødte beboere velkommen og foreslog Vinnie Refstrup som dirigent.

Vinnie blev valgt med akklamation.

Vinnie forestod valg af referent: Grethe Kirkeby og valg af stemmetællere: Lis Rahbek og Hanne Andersen.

Ad. 2.

Peter aflagde bestyrelsens beretning, der var udsendt, med havde enkelte tilføjelser og bemærkninger. Der blev fremført enkelte forståelsesspørgsmål. Beretningen blev vedtaget med akklamation.

Ad. 3.

Melitta Cimirotic fremlagde regnskabet for 2018. Regnskabet blev godkendt. Herefter fremlagde Melitta budgettet for 2020, som medfører en generel huslejenedsættelse på 2,25%. Budgettet blev godkendt.

Ad. 4.

Anette Andersen havde fremsendt 2 forslag:

1. Indkøb af 2 Bord/bænk-sæt med ryglæn til terrasserne.

Peter anmodede om tilladelse til at undersøge muligheden for tilkøb af ryglæn til de eksisterende bænke, inden indkøb af nye bænke, da de eksisterende er mindre end 2 år.

Afstemning: 2 stemte for 2 nye bænke – 10 stemte for at undersøge muligheden for tilkøb af ryglæn.

2. indkøb af parasol til den nye terrasse

Afstemning: Énstemmigt vedtaget

3. Bestyrelsen havde fremsendt forslag til en reviderede Vedligeholdelsesreglement samt Ordensregler for afdelingen.

Bestyrelsen var blevet opmærksom på at der var modsatrettede regler mellem Vedligeholdelsesreglementet og ordensreglerne, vedr. haverne – hvilket skulle undgås og Ordensreglementet indeholdt nogle regler, der ikke længere forekom tidssvarende.

Afstemning: Begge forslag blev vedtaget, med den tilføjelse vedr. haver, at haver ved gavle, med indkig fra siderne, må have Hegn/hæk på indtil 180 cm.

Ad 5.

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

1. *Bestyrelsesmedlem:* Henning G. Nielsen var på valg og blev genvalgt.
2. *Suppleanter:* Fin Kørschen Dam og Steen Schachtschabel var på valg og blev genvalgt.

Ad 6.

Valg til Repræsentantskab for 1 år.

Afstemning: Peter Kirkeby blev genvalgt

Ad 7.

Eventuelt.

Der blev udtrykt ønske om at der etableres slisker i begge sider af kældertrapperne, af hensyn til cyklisterne – bestyrelsen har noteret sig problemet.

Således vedtaget ved Beboermødet d. 15. august 2019

Dato:

Dato: 16 august 2019

Dirigent

Grethe Kirkeby

Referent